



Arealplan La Mutta

Plan Änderungen der Grundordnung

1:1 000

Vom Gemeindevorstand erlassen am 14. September 2026

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

RB:

Die Präsidentin:

Der Kantleidirektor:

Festlegungen

	Arealplanperimeter/Landumlegungperimeter	Art. 1 APV
Zonenplan		
Bauzonen		
	Touristikzone Hotel La Mutta	ES III Art. 22 BauG
Landwirtschaftszone		
	Landwirtschaftszone	ES III Art. 32 KRG

Genereller Erschliessungsplan

	Perimeter mit aufhebender Wirkung für alle rechtskräftigen Punkt- und Linienelemente des Generellen Erschliessungsplans	
bestehend geplant		
	Erschliessungsstrasse	Art. 35 BauG
	Wirtschaftsweg	Art. 36 BauG
	Wanderweg	Art. 37 BauG
	Parkplatz	Art. 38 BauG
	Bushaltestelle	Art. 34 BauG
	Hydrantenleitung	Art. 39 BauG
	Hydrant	Art. 39 BauG
	Regen-/Reinwasserableitung	Art. 39 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

	Bauzone	Art. 27 KRG
	Wald	WaG/KWaG

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Festlegungen integriert in rechtskräftiger Nutzungsplanung (Hinweis)

	Arealplanperimeter/Landumlegungperimeter	Art. 1 APV
Zonenplan		
Bauzonen		
	Dorfzone	ES III Art. 18 BauG
	Wohnmischzone 3	ES II Art. 19 BauG
	Touristikzone Hotel La Mutta	ES III Art. 22 BauG
	Zone für öffentliche Anlagen	ES II Art. 28 KRG
	Zone für Kleinbauten und Anbauten	ES II Art. 23 BauG

Landwirtschaftszone		
	Landwirtschaftszone	ES III Art. 32 KRG

Schutzzonen		
	Archäologiezone	Art. 36 KRG
	Landschaftsschutzzone	Art. 34 KRG

Weitere Zonen		
	Freihaltezone	Art. 35 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III Art. 41 KRG

Genereller Erschliessungsplan

bestehend geplant		
	Projektbezogene Erschliessungsplanung Verkehr, Wasser und Entsorgung	Art. 41 BauG
	Sammelstrasse	Art. 35 BauG
	Erschliessungsstrasse	Art. 35 BauG
	Wirtschaftsweg	Art. 36 BauG
	Velo-/Bikeweg	Art. 37, 40 BauG
	Wanderweg	Art. 37 BauG
	Parkplatz	Art. 38 BauG
	Bushaltestelle	Art. 34 BauG
	Hydrantenleitung	Art. 39 BauG
	Hydrant	Art. 39 BauG
	Regen-/Reinwasserableitung	Art. 39 BauG

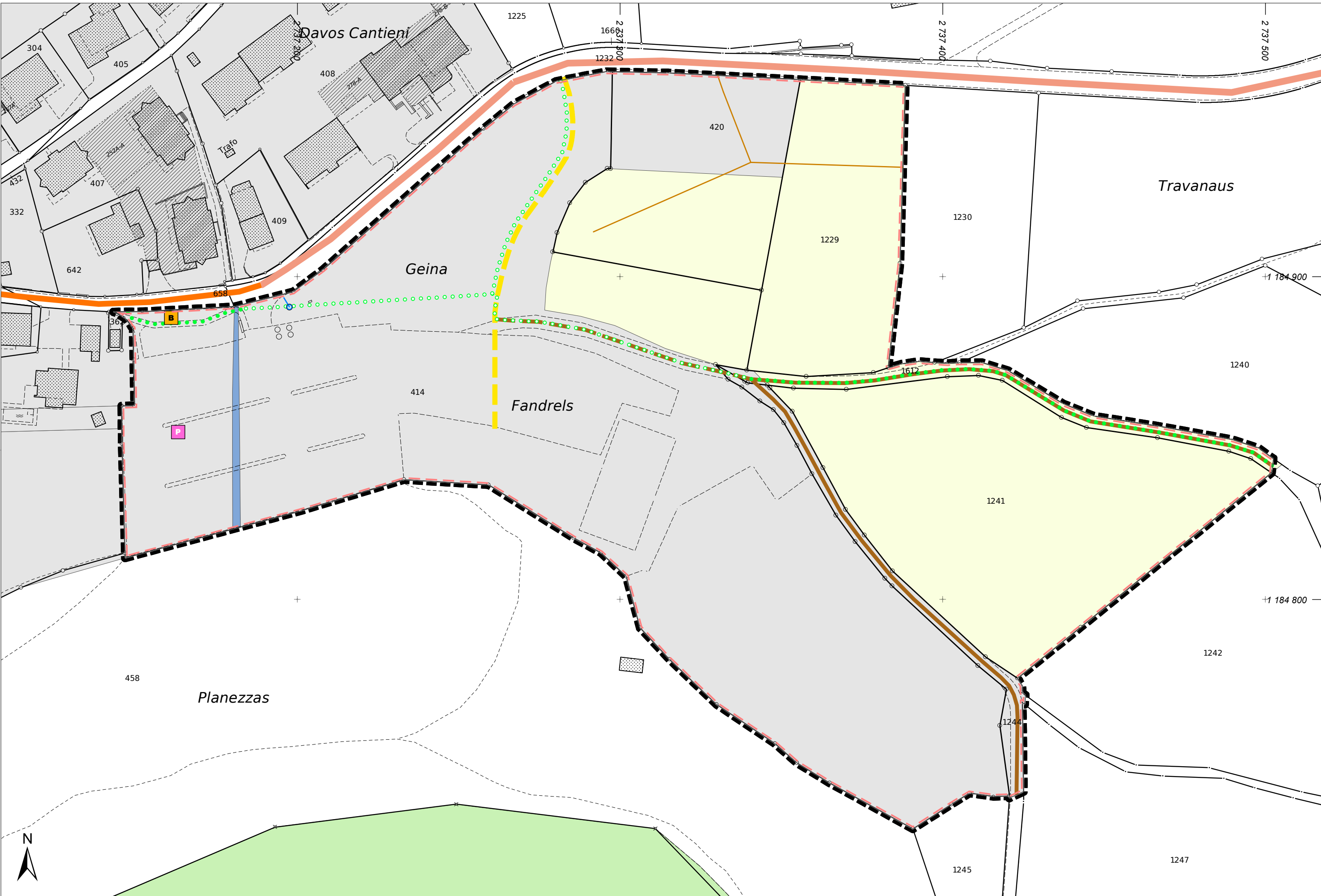
Informative Inhalte

Orientierend

	Kantonale Verbindungsstrasse	StrG
	Wald	WaG/KWaG

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Festlegungen Zonenplan und Genereller Erschliessungsplan



Festlegungen integriert in rechtskräftigem Zonenplan und Generellem Erschliessungsplan (Hinweis)

