



Arealplan La Mutta

Plan Änderungen der Grundordnung

1:1 000

Mitwirkung

Vom Gemeindevorstand erlassen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident:

Der Kantleidirektor:

Festlegungen

	Arealplanperimeter/Landumlegungsperimeter	Art. 1 APV
Zonenplan		
Bauzonen		
	TM Touristikzone Hotel La Mutta	ES III Art. 22 BauG
Landwirtschaftszone		
	Landwirtschaftszone	ES III Art. 32 KRG

Genereller Erschliessungsplan

	Perimeter mit aufhebender Wirkung für alle rechtskräftigen Punkt- und Linienelemente des Generellen Erschliessungsplans	
bestehend	geplant	
		Erschliessungsstrasse Art. 35 BauG
		Wirtschaftsweg Art. 36 BauG
		Wanderweg Art. 37 BauG
		Parkplatz Art. 38 BauG
		Bushaltestelle Art. 34 BauG
		Hydrantenleitung Art. 39 BauG
		Hydrant Art. 39 BauG
		Regen-/Reinwasserableitung Art. 39 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

	Bauzone	Art. 27 KRG
	Wald	WaG/KWaG

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Festlegungen integriert in rechtskräftiger Nutzungsplanung (Hinweis)

	Arealplanperimeter/Landumlegungsperimeter	Art. 1 APV
Zonenplan		
Bauzonen		
	Dorfzone	ES III Art. 18 BauG
	WG3 Wohnmischzone 3	ES II Art. 19 BauG
	TM Touristikzone Hotel La Mutta	ES III Art. 22 BauG
	ZöA Zone für öffentliche Anlagen	ES II Art. 28 KRG
	KBA Zone für Kleinbauten und Anbauten	ES II Art. 23 BauG

Landwirtschaftszone		
	Landwirtschaftszone	ES III Art. 32 KRG

Schutzzonen

	Archäologiezone	Art. 36 KRG
	Landschaftsschutzzone	Art. 34 KRG

Weitere Zonen

	FH Freihaltezone	Art. 35 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III Art. 41 KRG

Genereller Erschliessungsplan

bestehend	geplant	
		Projektbezogene Erschliessungsplanung Verkehr, Wasser und Entsorgung Art. 41 BauG
		Sammelstrasse Art. 35 BauG
		Erschliessungsstrasse Art. 35 BauG
		Wirtschaftsweg Art. 36 BauG
		Velo-/Bikeweg Art. 37, 40 BauG
		Wanderweg Art. 37 BauG
		Parkplatz Art. 38 BauG
		Bushaltestelle Art. 34 BauG
		Hydrantenleitung Art. 39 BauG
		Hydrant Art. 39 BauG
		Regen-/Reinwasserableitung Art. 39 BauG

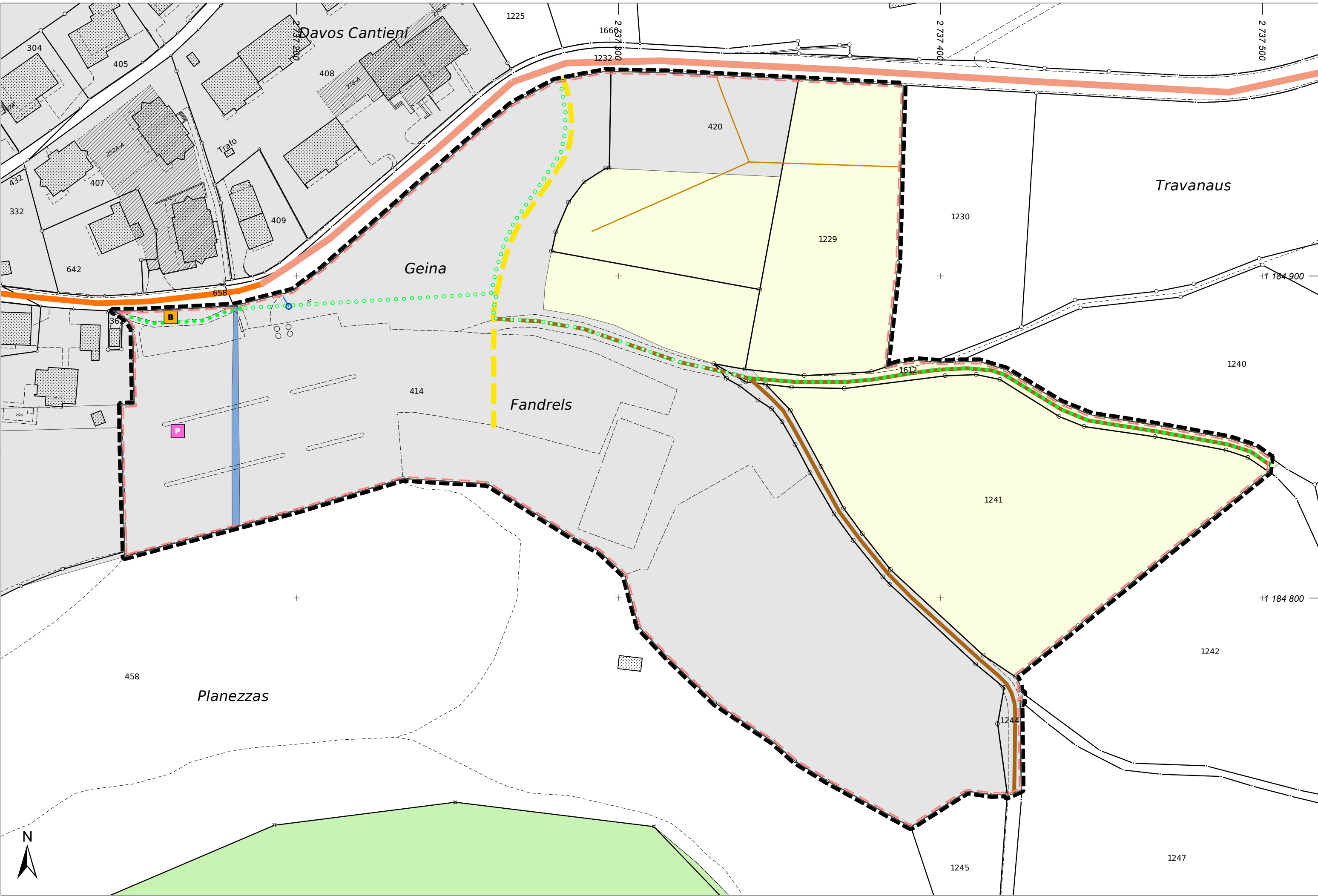
Informative Inhalte

Orientierend

	Kantonale Verbindungsstrasse	StrG
	Wald	WaG/KWaG

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Festlegungen Zonenplan und Genereller Erschliessungsplan



Festlegungen integriert in rechtskräftigem Zonenplan und Generellem Erschliessungsplan (Hinweis)

