

Messadi pertuccont la radunonza communal da venderdis, ils 13 da december 2024, allas 20.15, en la fermata

Preziadas votantas e preziai votants

A caschun dalla radunonza communal vegnan presentadas las suandontas fatschentas:

Tractanda 2

Presentaziun ed approvaziun dil preventiv 2025

Il preventiv vegn tarmess a tuttas casadas ed era publicaus sin la pagina-web dalla vischnaunca www.falera.net. Ulteriurs exemplars san ins retrer dall'administraziun communal.

A caschun dalla radunonza communal vegn dau sclariment davart il preventiv.

La suprastonza communal propona d'approbar il preventiv 2025.

Tractanda 3

Determinaziun dil pei da taglia 2025

- a) taglia sin las entradas e sin la facultad
- b) taglia sil schischom

A caschun dalla radunonza communal dils 19 da december 2023 han las votantas ed ils votants approbau la proposta dalla suprastonza communal da sbassar il pei da taglia per la taglia sin las entradas e sin la facultad per igl onn 2024 da 75% sin 65% dalla taglia cantunala semplia e da schar la taglia sil schischom sco tochen dacheu a 1.25‰ dalla valur fiscal.

La suprastonza communal ha seresalvau il dretg da giudicar danovamein la situaziun e dad eventualmein proponer in'ulteriura reducziun dil pei da taglia, cura ch'ella dispona dallas novas valetaziuns d'immobillas e d'in schazetg fidabel dil surpli d'entradas.

A caschun dalla deliberaziun dil preventiv 2025 ei la suprastonza communal era sa fatschentada da rudien cun la situaziun finanziaria actuala e futura dalla vischnaunca:

- Dil preventiv 2025 resorta che la suprastonza communal quenta cun expensas supplementaras considerablas (manteniment d'edificis e stallas, tumbins d'aclas, bus regional, etc.), aschia ch'il

quen da gudogn e sperdita muossa sulettamein in resultat equilibrau, malgrad la valetaziun nova dallas immobilias.

- Ultra dalla sanaziun cumplexsiva dallas vias communalas, dil provediment d'aua e dalla serenaziun cun CHF 1'565'000 ston ins quintar 2025 ed ils onns sequents cun investiziuns extraordinarias considerablas (sulet 2025 cun CHF 1'294'500). Da quellas fan part en special las investiziuns el Center da sport Prau la Selva dad CHF 1'000'000 e la protecziun encunter aua gronda ella Val da Schluein cun ina summa totala da CHF 900'000.
- Vinavon dat ei ina certa malsegirtad tier il surpli d'entradas budgetau, perquei che pér rodund 50% dalla taglia sin las entradas e sin la facultad per igl onn 2023 ei taxada, sco l'Administraziun cantunala da taglia ha informau. Igl ei pia aunc buca pusseivel da far ina calculaziun exacta davart il surpli d'entradas dalla taglia sin las entradas e sin la facultad.

Demai ch'igl ei per la suprastanza communal negina opziun da periclitare la buna situaziun finanziaria dalla vischaunca, caschunass in'ulteriura reducziun dil pei da taglia ina reducziun dallas expensas ed in spustament dallas investiziuns. Perquei propona la suprastanza communal alla radunanza communal da schar il pei da taglia per la taglia sin las entradas, sin la facultad e sil schischom sco tochen dacheu, per ch'ils projects sappien vegnir realisai sco planisau.

La suprastanza communal propona da schar il pei da taglia dalla taglia sin las entradas e sin la facultad per igl onn 2025 sin 65% dalla taglia cantunala semplia.

La taglia sil schischom duei importar sco tochen dacheu 1.25 % dalla valor fiscal.

Tractanda 4

Approbazion dil credit per sanar las vias communalas

La sanaziun dallas vias da rimnada el center dil vitg (Via Principala, Via Encarna e Via Bigliac) han ins saviu terminar igl onn 2024. Quei munta ch'il quen final per las contribuziuns da perimeter che risguarda ils pagaments aconto gia fatgs vegn calculaus durant igl onn da gestiun 2024. Avon che tarmetter ils quens definitivs vegn il quen total publicaus per 30 dis. Ultra da quei ein la Via Dual sut/Scarsaluis tochen Via Giaus sut (zona da contribuziun 5.1) e la Via Paliu (zona da contribuziun 9) vegnidas terminadas tochen alla stresa da basa. Quels plazzals vegnan finì la primavera/stad 2025. Las contribuziuns da perimeter per la Via Dual/Scarsaluis vegnan determinadas aschigleiti che l'entira zona da contribuziun 5 ei terminada. La vischnaunca desista d'in pagament aconto. Il rendaqen per la Via Paliu vegn fatgs pér la fin digl onn 2025.

Per che las vias communalas sappien vinavon vegnir sanadas mintg'onn, vegnan las proximas etappas instradadas. Per igl onn 2025 eis ei previu da sanar las vias restantas ella zona da contribuziun 5. Quei ein las zonas da contribuziun 5.2 – Via Giaus sut, 5.3 – Via Chislatsch, 5.4 – Via Lavintgin e 5.5 – Via Samun.

Per sanar il rest dalla zona da contribuziun 5 ston ins quintar cun cuosts da totalmeins CHF 2'215'000.- (via CHF 1'347'000.-, lingias d'aua CHF 486'000.-, conducts d'aua piersa CHF 382'000.-)

La suprastanza communal damonda per in credit brut da CHF 2'215'000.-.