

Gesuch für den Erwerb eines Baurechtes in der Gemeinde Falera

Personalien Gesuchsteller/Partner/Kinder

Name: _____ Vorname: _____

Adresse: _____ PLZ/Ort: _____

Tel. _____ E-Mail _____

Beruf: _____

Arbeitgeber: _____

Angestellt seit: _____

Funktion _____

Personalien des Ehepartners oder weiterer in ständiger Wohngemeinschaft mit dem (r) Gesuchsteller (in) lebende Personen:

Name: _____ Vorname: _____

Adresse: _____ PLZ/Ort: _____

Tel.: _____ E-Mail: _____

Beruf: _____

Arbeitgeber: _____

Angestellt seit: _____

Funktion _____

Kinder

Name

Vorname

Geb.Datum

Bedingungen

Falls Sie nicht bereits schon Ihren Wohnsitz in Falera haben:

Hatten Sie während mindestens 15 Jahren Ihren festen Wohnsitz in der Gemeinde Falera?

nein ja von _____ bis _____

Wo entrichten Sie Ihre Steuern?

_____ % in _____ seit _____

Für die verbleibenden _____ % bin ich in _____ steuerpflichtig.

Falls Sie nicht in Falera steuerpflichtig sind, bitte eine Kopie der letzten rechtskräftigen Steuerveranlagungsverfügung beilegen.

Sind Sie, Ihr Ehepartner oder weitere ständig mit Ihnen in Wohngemeinschaft lebende Personen Eigentümer einer Liegenschaft oder Baulandparzelle in der Bauzone der Gemeinde Falera (Alleineigentümer, Miteigentümer, Erbengemeinschaft, Gesamteigentum, Stockwerkeigentum usw.)?

nein ja *(Falls ja, Grundbuchauszüge mit detaillierten Angaben beilegen)*

Haben Sie, Ihr Ehepartner oder weitere ständig mit Ihnen in Wohngemeinschaft lebende Personen in den letzten 15 Jahren vor Einreichung dieses Gesuches eine Liegenschaft oder Baulandparzelle in der Bauzone der Gemeinde Falera veräußert (inkl. Entschädigungen aus Erbteilungen, Auflösung von Miteigentum oder Gesamteigentum)?

nein ja

Falls ja, erstellen Sie bitte eine Liste mit den genauen Angaben (Parzellennummer, Fläche, Art und Umfang Ihres Anspruches, erzielter Erlös aus Ihrem Anspruch).

Verfügt Ihre Familie oder die Familie einer in ständiger Wohngemeinschaft mit Ihnen lebenden Person über eine geeignete Liegenschaft oder Baulandparzelle in der Bauzone der Gemeinde Falera?

Nein, meine/unsere Familie(n) haben keinen Grundbesitz in der Gemeinde Falera.

Ja, die Parzelle(n) Nr. _____ ist/sind jedoch ungeeignet.

Grund: _____

Ja, die Parzelle(n) Nr. _____ ist/sind geeignet, können jedoch nicht erworben werden.

Grund: _____

Welche Parzelle wäre Ihre Wunschparzelle?

Parzellen Nr. _____

Wann möchten Sie mit dem Bau beginnen?

Baubeginn _____

Persönliche Begründung des Gesuches

Erklärung

In Kenntnis der Bedingungen und Auflagen des Gesetzes der Gemeinde Falera für die Abgabe von Bauland im Baurecht erkläre ich die Rechtmässigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

Mit diesem Gesuch bevollmächtige ich den Gemeindevorstand Einsicht in meine Steuerakten zu nehmen.

Ort, Datum: _____

Gesuchsteller/in: _____
(Unterschrift)

Ehepartner/in: _____
(Unterschrift)

In ständiger Wohngemeinschaft
lebende Person: _____
(Unterschrift)

Beilagen: _____
